

SOCIEDAD CONCESIONARIA AEROTAS S.A.

Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2010 y 2009
e informe de los
auditores independientes

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

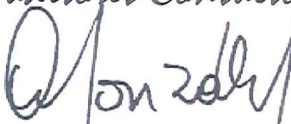
Santiago, 25 de febrero de 2011

A los Señores Accionistas y Directores
de Sociedad Concesionaria Aerotas S.A.

1. Hemos auditado los balances generales de Sociedad Concesionaria Aerotas S.A. al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y los correspondientes estados de resultados y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administración de Sociedad Concesionaria Aerotas S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos.
2. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría también comprende, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Sociedad Concesionaria Aerotas S.A. al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y los resultados de sus operaciones y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

4. Como se explica en Nota N°19 a los estados financieros, a contar del año 2011, Sociedad Concesionaria Aerotas S.A. deberá emitir sus estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

PKF Chile Auditores Consultores Ltda.


Antonio González G.

SOCIEDAD CONCESIONARIA AEROTAS S.A.

BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009
(Cifras en miles de pesos)

	2010	2009
	M\$	M\$
ACTIVO		
CIRCULANTE:		
Disponible	409.478	148.844
Valores negociables	5.433	1.422.743
Deudores por venta	577.709	825.529
Impuestos por recuperar	153.499	74.493
Gastos pagados por anticipado	74.077	2.456
Impuestos diferidos	5.255	31.986
Otros activos circulantes	5.510	
Total activo circulante	<u>1.230.961</u>	<u>2.506.051</u>
FIJO:		
Otros activos fijos	8.149.090	7.105.667
Depreciación acumulada	<u>(2.106.706)</u>	<u>(932.201)</u>
Total activo fijo	<u>6.042.384</u>	<u>6.173.466</u>
TOTAL ACTIVO	<u><u>7.273.345</u></u>	<u><u>8.679.517</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

	2010 M\$	2009 M\$
PASIVO		
CIRCULANTE:		
Obligaciones con bancos	1.861.675	2.486.865
Cuentas por pagar	96.831	55.869
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	1.215.432	153.217
Impuestos a la renta	8.751	19.850
Otros pasivos circulantes	13.823	188.155
Total pasivo circulante	<u>3.196.512</u>	<u>2.903.956</u>
LARGO PLAZO:		
Obligaciones con bancos	<u>1.953.957</u>	<u>3.911.024</u>
PATRIMONIO:		
Capital pagado	1.778.180	1.778.180
Resultados acumulados	86.356	(19.146)
Utilidad del año	258.340	105.503
Total patrimonio	<u>2.122.876</u>	<u>1.864.537</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u><u>7.273.345</u></u>	<u><u>8.679.517</u></u>

SOCIEDAD CONCESIONARIA AEROTAS S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009
(Cifras en miles de pesos)

	2010 M\$	2009 M\$
RESULTADO OPERACIONAL		
INGRESOS DE EXPLOTACIÓN	2.863.962	1.747.160
COSTOS DE EXPLOTACIÓN	<u>(2.521.167)</u>	<u>(1.364.117)</u>
MARGEN DE EXPLOTACIÓN	342.795	383.043
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	<u>(296.372)</u>	<u>(246.259)</u>
RESULTADO OPERACIONAL	<u>46.423</u>	<u>136.784</u>
RESULTADO NO OPERACIONAL		
Ingresos financieros	24.972	130.780
Otros ingresos fuera de la explotación	174.614	12.054
Gastos financieros	(17.413)	(200.162)
Otros egresos fuera de la explotación	(201)	(82)
Corrección monetaria	<u>82.219</u>	<u>36.807</u>
RESULTADO NO OPERACIONAL	<u>264.191</u>	<u>(20.603)</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	310.614	116.181
IMPUESTOS A LA RENTA	<u>(52.274)</u>	<u>(10.678)</u>
UTILIDAD DEL AÑO	<u><u>258.340</u></u>	<u><u>105.503</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.